**Объекты на продажу**

|  |  |
| --- | --- |
| **ПАО «Абаканвагонмаш»** | |
| 1 | **Административно-бытовой корпус № 1**, кадастровый № 19:01:170102:784, адрес: Республика Хакасия, г. Абакан, Западный промышленный узел, промплощадка контейнерного производства, расположен на земельном участке 19:01:170102:33 (участок в бессрочном пользовании). Площадь – 7 505,6кв. м., количество этажей – 5 (1 подземный), материал стен – легкобетонные панели, год постройки - 1978, состояние – удовлетворительное, пригоден для использования по назначению, но необходим ремонт. |
| 2 | **Корпус цеха литья и полов**, кадастровый № 19:01:170102:888, адрес: Республика Хакасия, г. Абакан, Западный промышленный узел, промплощадка контейнерного производства, расположен на земельном участке 19:01:170102:33 (участок в бессрочном пользовании). Площадь – 39 222,6 кв. м., количество этажей 2, из них подземных – 1, материал стен – железобетонные, кирпичные, год постройки – 1978, законсервирован, фундамент ж/бет, перекрытия ж/бет, кровля совмещенная с перекрытием рубероидная и асфальтобетонная, требуется ремонт стен, полов, плит покрыт. и перекрыт, кровли подкрановых путей. В здании имеются подпольные технологические галереи, технологические эстакады, подкрановые балки с монорельсами, подземный и подпольный переходы. |
| 3 | **Здание кислородной станции**, адрес: Республика Хакасия, г. Абакан, Западный промышленный узел, промплощадка вагоностроительного производства, расположен на земельном участке 19:01:170102:1081. Площадь – 1 256,2 кв.м., количество этажей - 2, год постройки – 1981, фундамент ж/бет, перекрытия ж/бет. |
| 4 | **Насосная станция 3-его водоподъема**, кадастровый № - 19:01:170102:682, адрес: Республика Хакасия, г Абакан, Ташебинский промузел, промплощадка Абаканвагонмаш, расположен на земельном участке 19:01:170102:1081. Площадь – 932,5 кв.м., количество этажей – 1 (присутствует технический подземный этаж и резервуары), год постройки – 1981, материал стен – железобетон, кирпич. |
| 5 | **Станция нейтрализации № 1 вагонного производства**, кадастровый № - 19:01:170102:827, адрес: Республика Хакасия, г Абакан, Ташебинский промузел, промплощадка Абаканвагонмаш, расположен на земельном участке 19:01:170102:1081. Площадь – 1 539 кв.м., количество этажей – 3 (из них 1 подземный), год постройки – 1989, материал стен – кирпич, состоит из здания станции, отстойника и подземного канала. |
| 6 | **КПП склада металлобазы**, адрес: Республика Хакасия, г Абакан, Ташебинский промузел, промплощадка Абаканвагонмаш, расположен на земельном участке 19:01:170102:1082. Одноэтажное кирпичное сооружение, площадь неизвестна, по приблизительным данным порядка 10 кв. м. Находится в хорошем техническом состоянии. |
| 7 | **Здание светокопировального цеха**, адрес: Республика Хакасия, г Абакан, Ташебинский промузел, промплощадка Абаканвагонмаш, расположен на земельном участке 19:01:170102:1082. Одноэтажное здание из бетонных блоков, фундаменты ж/бет. Площадь 534 кв.м. |
| 8 | **Компрессорная станция**, кадастровый № -19:01:170102:675, адрес: Республика Хакасия, г Абакан, Ташебинский промузел, промплощадка Абаканвагонмаш, расположен на земельном участке 19:01:170102:27. Площадь – 1351,8 кв. м., количество этажей – 2, материал стен – железобетонные, год постройки – 1979, состояние – удовлетворительное. |
| 9 | **Дом торгово-бытовых услуг**, кадастровый № - 19:01:010101:319, адрес: Республика Хакасия, г Абакан, Ташебинский промузел, промплощадка Абаканвагонмаш, расположен на земельном участке 19:01:170102:1081. Площадь – 885 кв.м., количество этажей – (из них 1 подземный), год постройки – 1989, материал стен – кирпич, состояние удовлетворительное. |
| 10 | **Углекислотная станция**, кадастровый № 19:01:170102:688, Республика Хакасия, г Абакан, Ташебинский промузел, промплощадка Абаканской ТЭЦ, расположена на земельном участке 19:01:170102:56. Площадь –1 193,5 кв. м., количество этажей – 3, материал стен – железобетонные, кирпичные, год постройки – 1980, состояние – хорошее, пригодна для использования по назначению. |
| 11 | **Узел 1 водоподъема с устройствами рыбозащитными**, кадастровый № 19:01:010111:8, адрес: Республика Хакасия, г. Абакан, пр. Северный, 57, расположен на земельным участке с кадастровым номером 19:01:010111:1. Площадь – 761,8 кв. м., количество этажей – 1, материал стен – кирпичные, год постройки – 1986, состояние – удовлетворительное, пригоден для использования по назначению, требуется ремонт. |
| 12 | **Земельный участок под складом техники**. Часть земельного участка с кадастровым №19:10:170102:1082. Общая площадь 25 тыс. кв. м. Имеется электроснабжение. Отсутствует водоснабжение, канализация, газопровод, вентиляция. Имеется автодорога, ж/д пути не подходят. Находится вне основной площадки. Возможен подъезд с дороги общего пользования. |
| 13 | З**емельный участок под Блоком вспомогательных цехов-2**, кадастровый номер 19:01:170102:1121. Часть земельного участка с кадастровым №19:10:170102:1081, ориентировочная площадь – 62 120 кв.м. |
| 14 | **Земельный участок**, кадастровый номер 19:10:170102:1120, площадью – 87 344 кв.м. |
| 15 | **Земельный участок под неиспользуемой площадкой контейнерного производства** с кадастровым номером 19:10:170102:33, площадью – 390 510 кв.м. |
| **АО «ВКМ»** | |
| 16 | **Механосборочный корпус**, с бытовыми помещениями, энергоблоками, переходной галереей и складом велосипедов, кадастровый номер 13:23:1009040:63; адрес: г. Саранск, ул. Лодыгина, 11 |
| 17 | **Гальванорадиомонтажный корпус** (объект незавершенного строительством) кадастровый номер: 13:23:1009040:83, адрес: г. Саранск, ул. Лодыгина, 11 |
| **АО "Рузхиммаш"** | |
| 18 | **Транспортный цех**, кадастровый номер: 13:25:0101076:225, адрес: г. Рузаевка, ул. Станиславского, д. № 22, Общая площадь 2 245,7 кв. м, отсутствует электроснабжение, водоснабжение, канализация, газопровод, вентиляция. Имеется автодорога, недалеко проходят ж/д пути. Находится вне основной площадки. Возможен подъезд с дороги общего пользования. |
| 19 | **Здание картофелехранилища**, кадастровый номер 13:25:0111118:90, адрес: 431440, Республика Мордовия, г. Рузаевка, Общая площадь 3 185,00 кв. м, имеется электроснабжение, отсутствует водоснабжение, канализация, газопровод, вентиляция. Имеется автодорога, рядом со зданием проходят ж/д пути. Находится вне основной площадки. Возможен подъезд с дороги общего пользования. |
| 20 | **Здание лукохранилища**, кадастровый номер 13:25:0111118:102, адрес 431440, Республика Мордовия, г. Рузаевка, Общая площадь 492,2 кв. м, имеется электроснабжение, отсутствует водоснабжение, канализация, газопровод, вентиляция. Имеется автодорога, рядом со зданием проходят ж/д пути. Находится вне основной площадки. Возможен подъезд с дороги общего пользования. |
| 21 | **Здание бытового корпуса с проходной,** кадастровый номер 13:25:0000000:405, адрес 431440, Республика Мордовия, г. Рузаевка, Общая площадь 264,2 кв. м, имеется электроснабжение; отсутствует: водоснабжение, канализация, газопровод, вентиляция. Имеется автодорога, рядом проходят ж/д пути. Находится вне основной площадки. Возможен подъезд с дороги общего пользования. |
| **ООО «ВКМ-Сталь»** | |
| 22 | **Административный корпус ОАСУП**, адрес: Республика Мордовия, г. Саранск, Александровское шоссе, 22, Строительство здания начато в 1970г. В период до 1980г был возведен каркас 5 этажей из 9, после чего строительство было остановлено и больше не возобновлялось из-за отсутствия денежных средств и необходимости в данных площадях. С 1980г объект находится в незаконсервированном состоянии. Проектная мощность объекта 20088 кв.м. Готовность объекта ≈25%. объект находится на территории предприятия. Возможен подъезд с дороги общего пользования с заездом через въездные ворота предприятия. |
| 23 | **Земельный участок**, кадастровый номер 13:23:1010005:7, адрес: Республика Мордовия, г. Саранск, Александровское шоссе, 22, Общая площадь земельного участка 87 000кв.м (8,7га). Данный участок находится вне основной площадки под прудами-шламонакопителями линейного объекта недвижимости- сооружение карты ГШУ. Участок расположен в непосредственной близости с трассой Москва-Ульяновск. По участку проходит газопровод. В непосредственной близости имеются сети электроснабжения. Имеются подъездные автомобильные дороги с асфальтобетонным покрытием. |
| 24 | **Земельный участок,** кадастровый номер 13:23:1010005:8, адрес: Республика Мордовия, г. Саранск, Александровское шоссе, 22, Общая площадь земельного участка 19 600кв.м (1,96 га). Данный участок находится вне основной площадки под иловыми картами линейного объекта недвижимости- сооружение карты ГШУ. Участок расположен в непосредственной близости с трассой Москва-Ульяновск. В непосредственной близости имеются сети элетроснабжения и газопровод. Имеются подъездные автомобильные дороги с асфальтобетонным покрытием. |
| 25 | **Земельный участок**, кадастровый номер 13:23:1010005:9, адрес: Республика Мордовия, г. Саранск, Александровское шоссе, 22, Общая площадь земельного участка 11 200кв.м (1,12 га). Данный участок находится вне основной площадки под насосной станцией с подземными резервуарами и отстойниками линейного объекта недвижимости- сооружение карты ГШУ. Участок расположен в непосредственной близости с трассой Москва-Ульяновск. В непосредственной близости имеются сети электроснабжения и газопровод. Имеются подъездные автомобильные дороги с асфальтобетонным покрытием. |
| 26 | **Земельный участок,** кадастровый номер 13:23:1010005:31, адрес: Республика Мордовия, г. Саранск, Александровское шоссе, 22, Общая площадь земельного участка 327 777кв.м (32,7777 га). Данный участок находится вне основной площадки под внеплощадочными картами гидрошламоудаления линейного объекта недвижимости- сооружение карты ГШУ. Участок расположен в непосредственной близости с трассой Москва-Ульяновск. В непосредственной близости имеются сети электроснабжения. По участку проходит газопровод. Имеются подъездные автомобильные дороги с асфальтобетонным покрытием. |
| 27 | **Часть земельного участка** с кадастровым номером 13:23:1009014:47, адрес: Республика Мордовия, г. Саранск, Александровское шоссе, 22; Общая площадь земельного участка 200 861кв.м (20,0861 га). Часть земельного участка площадью 735кв.м перед АО "Цветлит" , расположенном в блоке цехов №01 с западной стороны. Участок находится на территории предприятия. Имеются все необходимые коммуникации, автомобильные и ж/д подъездные пути. |
| **АО «РМ Рейл Инжиниринг»** | |
| 28 | **Нежилое помещение**, общей площадью 155,8 кв. м, находящееся на 1 этаже жилого дома, адрес объекта: Калужская область, г. Людиново, ул. Маяковского, д. 19, пом. 3; Общая площадь 155,8 кв. м, есть электроснабжение, водоснабжение, канализация, газопровод, вентиляция. Недалеко проходит автодорога. |
| **АО «Неон»** | |
| 29 | **Здание заготовительного цеха,** кадастровый номер 13:09:0117006:241, адрес РМ г. Инсар ул. Пугачева 9а; Общая площадь 895,6 кв. м, имеется электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение, вентиляция. Находится на территории. |
| 30 | **Мастерская Т-150**, кадастровый номер 13:09:0117008:128, адрес РМ г. Инсар, ул. Тракторная 1; Общая площадь 1247,7 кв. м, имеется электроснабжение, водоснабжение, канализация, газопровод, вентиляция . Имеется автодорога, ж/д пути не подходят. Находится вне основной площадки. Возможен подъезд с дороги общего пользования. |
| 31 | **Машинно-тракторная мастерская,** кадастровый номер 13:09:0117008:139, адрес РМ г. Инсар ул. Тракторная 1; Общая площадь1658,6кв.м , отсутствует электроснабжение, водоснабжение ,газоснабжение, вентиляция . Имеется автодорога, ж/д пути не подходят. Находится вне основной площадки. |
| 32 | **Земельный участок для размещения производственных зданий** , общая площадь 19590кв.м , адрес РМ, г. Инсар, ул. Тракторная1; кадастровый номер 13:09:0117008:121. Общая площадь 19590 кв. м. Имеется автодорога, ж/д пути не подходят. Находится вне основной площадки. Возможен подъезд с дороги общего пользования. |